

Муниципальное унитарное предприятие городского округа Кинешма
«ГОРОДСКОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»
СРО-П-102-23122009

Свидетельство о допуске к работам № 81-П от 11.03.2016г.

Заказчик: ОАО «Газпром газораспределение Иваново»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Строительство наружного газопровода и газификация
нежилого здания (котельной) по адресу:
Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Спортивная, д. 18»

Исполняющий обязанности
начальника МУП

«Городское архитектурно-планировочное бюро»



Донецкий П.А.

г.Кинешма
2016г.



ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО»

(ОАО «Газпром газораспределение Иваново»)

ФИЛИАЛ В г. КИНЕШМЕ

Ул. Третьяковская, д. 48, г. Кинешма, Ивановская область,
Российская Федерация, 155813

Тел.: +7 (49331) 5-34-42. Факс: +7 (49331) 5-34-42

www.ivoblغاز.ru, E-mail: kineshmamrg@ivoblغاز.ru

ОКПО 03267212, ОГРН 1023700530611, ИНН 3730006498, КПП 370302001

20.02.2011 № К-103

на № _____ от _____

Начальнику
МУП «Горархпланбюро»
Донецкому П.А.

Филиал ОАО «Газпром газораспределение Иваново в г.Кинешме просит Вас подготовить проект планировки территории - строительство подземного газопровода среднего давления к нежилому зданию по адресу: г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18 (1-я очередь строительства – технологическое подключение).

Директор:

Н. И. Румянцев

Исполнитель:

Инженер-проектировщик

Машина Л.В.

5-39-96

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации
Ассоциация

«СОЮЗ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ ВЕРХНЕЙ ВОЛГИ»

156005, г. Кострома, улица Ивана Сусанина, д. 50, spww.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых
организаций: СРО-П-102-23122009

г. Кострома

11 марта 2016г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 81-П

Выдано члену саморегулируемой организации Муниципальному
(полное наименование)

унитарному предприятию городского округа Кинешма «Городское
юридического лица, ИНН, ОГРН, адрес местонахождения; фамилия, имя отчество индивидуального

архитектурно-планировочное бюро» ИНН 3703009193, ОГРН 1023701272583,
предпринимателя, ИНН, ОГРН, место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)

155800, Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Василевского, д.2

Основание выдачи Свидетельства Решение Совета Ассоциации «Союз
(наименование органа управления саморегулируемой

Проектировщиков Верхней Волги» протокол № 3 от 11 марта 2016 г.
организации, номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

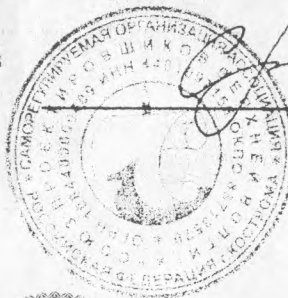
Начало действия с 11 марта 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного: 81-П от 28 сентября 2012 г.

Председатель Совета
Ассоциации «Союз Проектировщиков
Верхней Волги»



С.Н. Волков

№ 001006

Общие данные

Проект планировки территории на объект «Строительство наружного газопровода и газификация нежилого здания (котельной) по адресу: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18 (1-я очередь) состоит из двух частей :

- основная часть (подлежит утверждению), включает в себя чертеж планировки территории;
- материалы по обоснованию проекта планировки – включает в себя материалы в графической форме и пояснительной записки (текстовые и графические приложения).

Графические приложения :

1. Чертеж проекта планировки территории масштаба 1:500 (1 лист).
2. Схема расположения элементов планировки строительства, масштаб 1:2000 (1 лист).

Приложения:

- постановление администрации г.о. Кинешма от 10.06.2016г. № 1020п «О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта»;
- постановление администрации г.о. Кинешма от 24.05.2016г. № 880п «Об утверждении актов предварительных согласований для строительства наружных газопроводов».

Оглавление

1. Проект планировки территории.
 - 1.1 Положение о размещении линейных объектов.
 - 1.1.1 Исходно-разрешительная документация для выполнения работ.
 - 1.1.2 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.
 - 1.1.3 Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.
 - 1.1.4 Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.
 - 1.2 Чертеж планировки территории.
2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории линейного объекта.
 - 2.2 Пояснительная записка.
 - 2.2.1 Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки для линейного объекта:
 - карта градостроительного зонирования (ситуационная схема размещения газопровода).
 - 2.2.2 Обоснование положений по размещению линейного объекта.
 - 2.2.2.1 Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению.
 - 2.2.2.2 Обоснование размещения объекта на планируемой территории.
 - 2.2.2.3 Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территории и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.
 - 2.2.2.4 Защита территории от чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.
 - 2.2.3 Иные вопросы планировки территории.
 - 2.2.3.1 Основные технико-экономические показатели проекта планировки.
 - 2.2.3.2. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки.
 - 2.2.3.3 Предложения о резервировании в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом объектов, необходимых для государственных и муниципальных нужд.
3. Перечень исходных данных

1.1 Положение о размещении линейных объектов.

1.1 Исходно-разрешительная документация для выполнения работ:

Правила землепользования и застройки Кинешемского городского округа Кинешма, утвержденные Решением Кинешемской Думы № 68/614 от 20.08.2009г;

- Постановление администрации г.о. Кинешма от 10.06.2016г. № 1020п «О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта»;

- Акт предварительных согласований для проектирования и строительства трассы подземного газопровода среднего давления к нежилому зданию (котельной) по адресу: Ивановская обл.г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18;

- Постановление администрации г.о. Кинешма от 24.05.2016г. № 880п «Об утверждении актов предварительных согласований для строительства наружных газопроводов»;

- Градостроительный кодекс;

- Постановление Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п г.Иваново

- Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждении градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ);

- СНиП 2.07-89*.Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

1.1.2 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Выполняется проект планировки для определения места размещения линейного объекта «Строительство наружного газопровода и газификация нежилого здания (котельной) по адресу: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18.

Трасса прокладки газопровода намечена от существующего газопровода среднего давления по ул.Третьяковская (врезка в существующий газопровод), вдоль ул.Щербакова, пересекает ул.Высокая и проходит по земельному участку по адресу :Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18 с кадастровым номером 37:25:030129:8, на праве

г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18 с кадастровым номером 37:25:030129:8, на праве постоянного бессрочного пользования МУ «УГХ» г.Кинешма (прохождение трассы с владельцем согласовано) к нежилому зданию (котельной МУП г.Кинешмы «ОКиТС»).

Глубина прокладки в грунт в соответствии с СП 62- 1333-2011, Принята 1,6 м.

1.1.3 Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории

Охранная зона под газопровод установлена в соответствии с «Правилами охраны Газопроводов РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 20.10.2000г. № 871.

Охранная зона представляет собой двухметровую полосу с каждой стороны линии газопровода.

1.1.4 Сведения о соответствии разработанной документации требованиям

Законодательства о градостроительной документации.

«Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий».

2.2 Пояснительная записка

2.2.1 Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки для линейного объекта:

- Правила землепользования и застройки Кинешемского городского округа Кинешма, утвержденные Решением Кинешемской Думы № 68/614 от 20.08.2009г;
- Схема территории планирования г.о.Кинешма Ивановской области;
- Акт предварительных согласований для строительства наружного газопровода и газификации нежилого здания по адресу: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18.
- Постановление Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п г.Иваново.

2.2.2 Обоснование положений по размещению линейного объекта

2.2.2.1 Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению.

Выполняется проект планировки для определения места размещения газопровода объекта «Строительство наружного газопровода и газификация нежилого здания по адресу: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18.» (1-я очередь).

Трасса прокладки газопровода намечена от существующего газопровода среднего давления по ул.Третьяковская (врезка в существующий газопровод), вдоль ул.Щербакова, пересекает ул.Высокая и проходит по земельному участку по адресу :Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18 с кадастровым номером 37:25:030129:8, на праве постоянного бессрочного пользования МУ «УГХ» г.Кинешма (прохождение трассы с владельцем согласовано) к нежилому зданию (котельной МУП г.Кинешмы «ОКиТС»).

Глубина прокладки газопровода в грунт принята 1,6 м.

2.2.2.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.

Проектируемая трасса газопровода проходит по территории городского округа Кинешма (земли населенных пунктов) Ивановской области.

Климат района умеренно-континентальный, с умеренно теплым и влажным летом и умеренно-холодной зимой. Средняя температура января – минус 11,8° С, июля – плюс 18,0 °С; средняя многолетняя температура -5° С. Абсолютный минимум равен минус 39,1 ° С приходится на январь, максимум – плюс 37,0 ° С июль.

Пять месяцев в году (I, II, III, XI, XII) имеют средние температуры ниже 0° С.

Годовая сумма осадков составляет 578 мм, причем 70% - в теплую половину года.

Небольшое количество осадков приходится на август – 70 мм, наименьшее – на февраль – 33 мм.

Снежный покров ложится во второй декаде ноября до середины апреля.

Продолжительность залегания снежного покрова – 155 дней. Высота снежного покрова (5 % вероятности превышения) – 50-60 см. Рассматриваемая территория относится к строительно-климатическому району ПВ. Глубина сезонного промерзания грунтов: насыпной грунт – 2,13 м; пески средней крупности – 1,88 м; суглинки – 1,44 м.

Относительная влажность на территории – 82 %.

Естественный рельеф площадки изменен инженерной деятельностью человека. Площадка подсыпана – мощность насыпи составляет 1,8 м. Отметки поверхности земли по устьям выработок на участке изысканий.

Геологическую основу исследуемого участка создают специфические грунты – насыпные техногенные грунты: представленные асфальтом, шлаком, отвалами песчаного грунта, щебнем. Мощность слоя составляет – 1,8 м., давность отсыпки более 5 лет. По степени уплотнения от собственного веса – слежавшийся. Использовать в качестве основания и вмещающей толщи не рекомендуется.

Подземные воды залегают глубоко (10 м и более). грунтовые воды в пределах изучаемой трассы отсутствуют. На период изысканий (январь, 2016г.) грунтовые воды до глубины 4,0 м не вскрыты. Коррозийная активность грунтов низкая, блуждающие токи не зарегистрированы. проявления и предпосылки для развития опасных физико-геологических процессов (оползни, карст) на исследуемой территории не обнаружены.

Инженерно-строительные изыскания проводились ООО «Геопласт» г.Иваново, 2016г. (см.схематическую карту района).



Охранная зона под газопровод установлена в соответствии с «Правилами охраны Газопроводов РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 20.10.2000г. № 871.

Охранная зона представляет собой двухметровую полосу с каждой стороны линии газопровода. Согласно нормам отвода земель для газопровода во временное пользование на период строительства необходимо оформить землеотвод площадью 0,0848 га (полоса отвода вдоль линии размещения газопровода шириной 2 м с каждой его стороны) для обеспечения размещения строительных механизмов, хранение отвала и резерва грунта.

Необходимо согласование рядом проложенных инженерно-технических сетей. Затрат связанных с переносом сетей не потребуется.

2.2.2.3 Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

г.Кинешма является историческим поселением Федерального значения.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительной площадки должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую емкость с регулярной последующей очисткой и обеззараживанием.

Все строительные-монтажные работы проводятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительных-монтажных работ.

При организации строительной площадки близи уличного благоустройства (зеленых насаждений, водоотводящих лотков в пределах улиц) работа строительных машин и механизмов должна обеспечить сохранность или восстановление благоустройства.

По окончании строительных работ, земли отведенные во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном для использования по

назначению. Передача восстановленных земель оформляется актом в установленном порядке.

2.2.2.4 Защита территории от чрезвычайной ситуации и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.

Учитывая характеристики рельефа территории, гидрогеологические условия, сейсмичность и степень распространения опасных природных процессов, природные условия района оцениваются как простые. В связи с этим разработка раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера не требуется.

2.2.3 Иные вопросы планировки территории.

2.2.3.1 Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	На расчетный год
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории, всего	га	0,0848	0,0848
	в том числе территории:			
1,1,1	жилых зон (кварталы, микрорайоны и другие)	Га/м /чел.	—	—
	из них:			
	многоэтажная застройка		—	—
	4-,5-этажная застройка		—	—
	многоэтажная застройка			
	малоэтажная застройка			
	в том числе			
	малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками			
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		—	—

	объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)		—	—
1.1.2	рекреационных зон		—	—
1.1.3	зон инженерной и транспортной инфраструктур		—	—
1.1.4	производственных зон		—	—
1.1.5	иных зон		—	—
	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта		—	—
	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования, всего		—	—
	из них:			
1.3.1	зеленые насаждения общего пользования		—	—
1.3.2	улицы, дороги, проезды, площади		0,0676	0,0676
1.3.3	прочие территории общего пользования		—	—
1.4	Коэффициент застройки	%	—	—
1.5	Коэффициент плотности застройки	%	—	—
1.6	Из общей территории	га	0,0848	0,0848
1.6.1	земли Федеральной собственности	га	—	—

1.6.2	земли областной собственности	га	—	—
1.6.3	земли муниципальных образований	га	—	—
1.6.4	земли частной собственности	га	—	—
2	Численность населения	тыс.чел.	—	—
2.1	Плотность населения	чел/га	—	—
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс.м ² общей площади квартир	—	—
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	—	—
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м ² общей площади квартир	—	—
3.4	Убыль жилищного фонда, всего		—	—
	в том числе			
3.4.1	Государственной и муниципальной собственности		0,0172	0,0172
3.4.2	Частной собственности		—	—
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
3.5.1	по техническому состоянию		—	—
3.5.2	по реконструкции		—	—
3.5.3	По другим причинам (организация санитарно-		—	—

	защитных зон, переоборудование и пр.)			
3.6	Новое жилищное строительство, всего		—	—
	в том числе:			
	малоэтажное		-	-
	из них:			
	малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками		—	—
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		—	—
	4-, 5-этажное		—	—
	многоэтажное		—	—
4	Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения	всего/1000 чел.мест	—	—
4.2	Общеобразовательные школы	всего/1000 чел.	—	—
4.3	Поликлиники	всего/1000 чел. посещений в смену	—	—
4.4	аптеки	объектов	-	-
4.5	Раздаточные пункты детской молочной кухни	порций в смену	—	—
4.6	Предприятия Розничной торговли,	всего/1000 чел.соответст-	—	—

	питания	вующие единицы		
4.7	Учреждения культуры и искусства	всего/1000 чел.	—	—
4.8	Физкультурно-спортивные сооружения	всего/1000 чел.	—	—
4,9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства			
4,10	Организации и учреждения управления, кредитно- финансовые учреждения и предприятия связи		—	—
4,11	Прочие объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения		—	—
5	Транспортная инфраструктура		—	—
5,1	Протяженность улично-дорожной сети, всего			
	в том числе:	км	—	—
	магистральные дороги			
	из них:		—	—
	скоростного движения			
	регулируемого движения		—	—
	магистральные улицы		—	—
	из них		—	—
	общегородского значения			
	непрерывного движения		—	—
	регулируемого движения		—	—
	районного значения		—	—

	улицы и проезды местного значения		—	—
	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта		—	—
	в том числе		—	—
	троллейбус			
	автобус		—	—
5,3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей		—	—
	в том числе		—	—
	постоянного хранения			
	временного хранения	маш.мест	—	—
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории		—	—
6.1	Водопотребление, всего			
6.2	Водоотведение	тыс. м /сут	—	—
6.3	Электропотребление		—	—
6.4	Расход газа	кВт.ч/год	—	—
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	млн м /год		
6.6	Количество твердых бытовых отходов	Гкал/год		
	в том числе утилизируемых	тыс. м /сут.		
6,7	Территории, требующие проведения специальных мероприятий	га	—	—

	по инженерной подготовки			
6,8	Потребность в иных видах Инженерного оборудования	соответствующе- щие единицы	—	—
7	Охрана окружающей среды			
7.1	Озеленение санитарно-защитных зон	га	—	—
7.2	Территории требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	—	—
8	Территории подверженные рisku возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	га	—	—

2.2.3.2 Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки.

Разработанный проект планировки территории необходимо при разработке правил землепользования и застройки и генерального плана Кинешемского городского поселения Ивановской области.

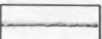


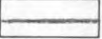
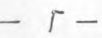
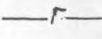
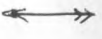
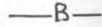
2.2.3.3 Предложения о резервировании в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом объектов, необходимых для государственных и муниципальных нужд.

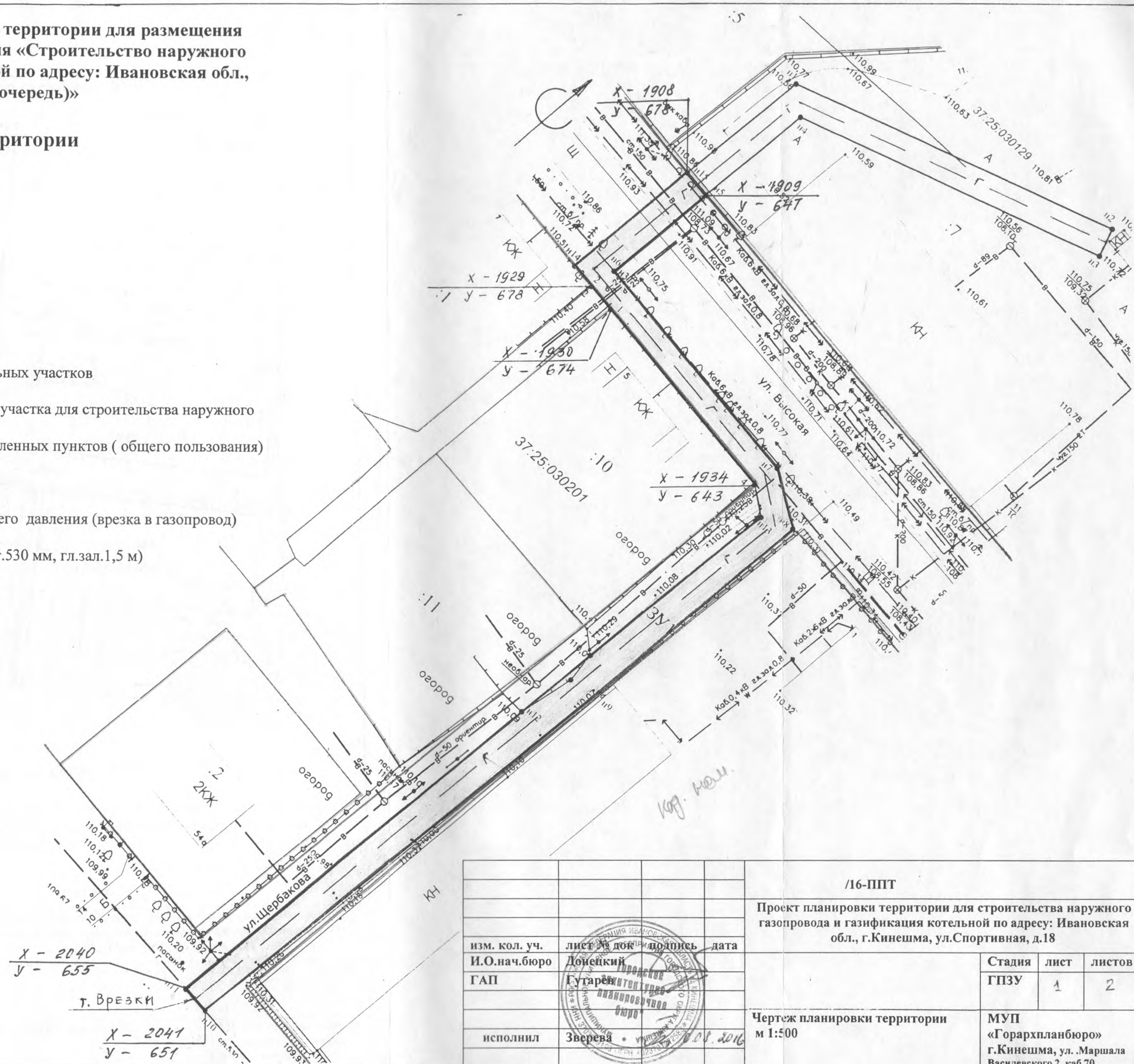
Резервирование земель на данной территории не предусматривается.

Основная часть проекта планировки территории для размещения
линейного объекта местного значения «Строительство наружного
газопровода и газификация котельной по адресу: Ивановская обл.,
г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18 (1-я очередь)»

Чертеж проекта планировки территории
М 1:500

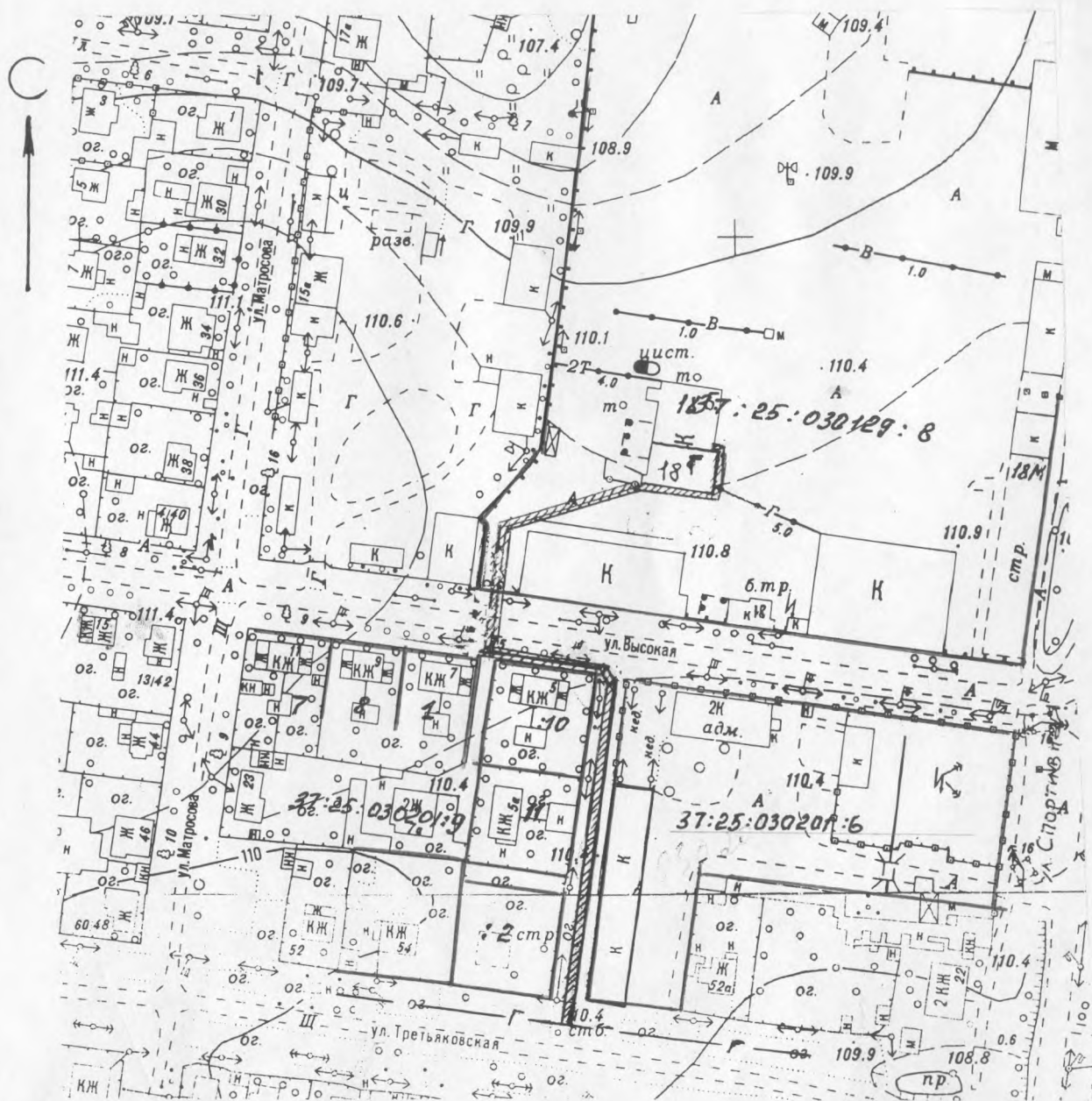
Условные обозначения :

-  - границы ранее отведенных земельных участков
-  - границы образуемого земельного участка для строительства наружного газопровода : ЗУ1 (в аренду)
-  - земельный участок на землях населенных пунктов (общего пользования)
-  - красные линии
-  - проектируемый газопровод среднего давления (врезка в газопровод)
-  - газопровод среднего давления (ст.530 мм, гл.зал.1,5 м)
-  - электрокабель 6 кВ
-  - водопровод (д-150 мм, д- 50 мм)



				/16-ППТ		
				Проект планировки территории для строительства наружного газопровода и газификация котельной по адресу: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18		
изм. кол. уч.	лист № док.	подпись	дата	Стадия	лист	листов
И.О.нач.бюро	Донецкий			ГПЗУ	1	2
ГАП	Гутарен					
исполнил	Зверева		08.2016	Чертеж планировки территории м 1:500		
				МУП «Горархпланбюро» г.Кинешма, ул. Маршала Василевского 2 каб 70		

Ситуационная схема м 1:2000



Условные обозначения :

— границы земельных участков, согласно ГКН



Место допустимого размещения земельного участка для строительства наружного газопровода и газификация котельной по адресу: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18


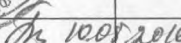
				/16-ППТ			
				Проект планировки территории для строительства наружного газопровода и газификация котельной по адресу: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Спортивная, д.18			
изм. кол. уч.	лист № док	подпись	дата		Стадия	лист	листов
ГАП	Гутаров				П	2	2
				Ситуационная схема м 1:2000			МУП «Горархпланбюро» г.Кинешма, ул. Маршала Василевского,2, каб.70
исполнил	Зверева						

Схема границ

Объект: Трасса газопровода

Адрес (местоположение) г.Кинешма ул.Спортивная, д.18

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

Номер кадастрового квартала: 37:25:030201, 37:25:030129

Площадь предполагаемая для использования: 968 кв.м.

Категория земель(при наличии): земли населенных пунктов

Сведения об обеспеченности имеются подъездные дороги
подъездными путями к
объекту:

Сведения об охраняемых
объектах

(природных,объектах
культурного наследия и т.п.)

Сведения об охранных,
санитарно-защитных и иных

в том числе проектируемых)

зонах с особыми условиями
использования территорий,

которые установлены в
границах предполагаемого

места размещения объекта:

Сведения об инженерных
сетях, коммуникациях и

сооружениях, которые
расположены на землях или

земельном участке:

- пересечение с водопроводом d=25 (между т.1 и т.2 на схеме)
- пересечение с водопроводом d=50 (между т. н7 и т. н8 на схеме)
- пересечение с водопроводом d=150 (между т. н14 и т. н15 на схеме)
- пересечение с 3 трассами кабеля бкВ, гл.зал. 0,8м (между т. н14 и т. н15 на схеме)

Сведения об объектах
недвижимости, которые
расположены на землях или
земельном участке (в том
номер)

Земельный участок
кад.№37:25:030129:7 с разрешенным
использованием - для размещения
производственных и административных
зданий, строений, сооружений и
сопутствующих им объектов
(от т.н15 - н1 - н5)

Технико-экономические
характеристики объекта

газопровод среднего давления
для газификации нежилого
объекта по адресу: Ивановская
область, г.Кинешма,
ул.Спортивная, д.18

Технические условия (при
наличии)

Согласование схемы с
владельцами инженерных
коммуникаций

имеется

Каталог координат

№ точки	X	Y
1	2	3
н1	-1889	-676
н2	-1874	-630
н3	-1878	-629
н4	-1892	-672
н5	-1909	-674
н6	-1926	-677
н7	-1931	-642
н8	-1935	-635
н9	-1971	-640
н10	-2041	-651
н11	-2040	-655
н12	-1980	-646
н13	-1937	-639
4	-1934	-643
1	-1930	-674
2	-1929	-678
н14	-1929	-681
н15	-1908	-678
н1	-1889	-676

Заявитель

Директор
(должность)

Иванов
(подпись)

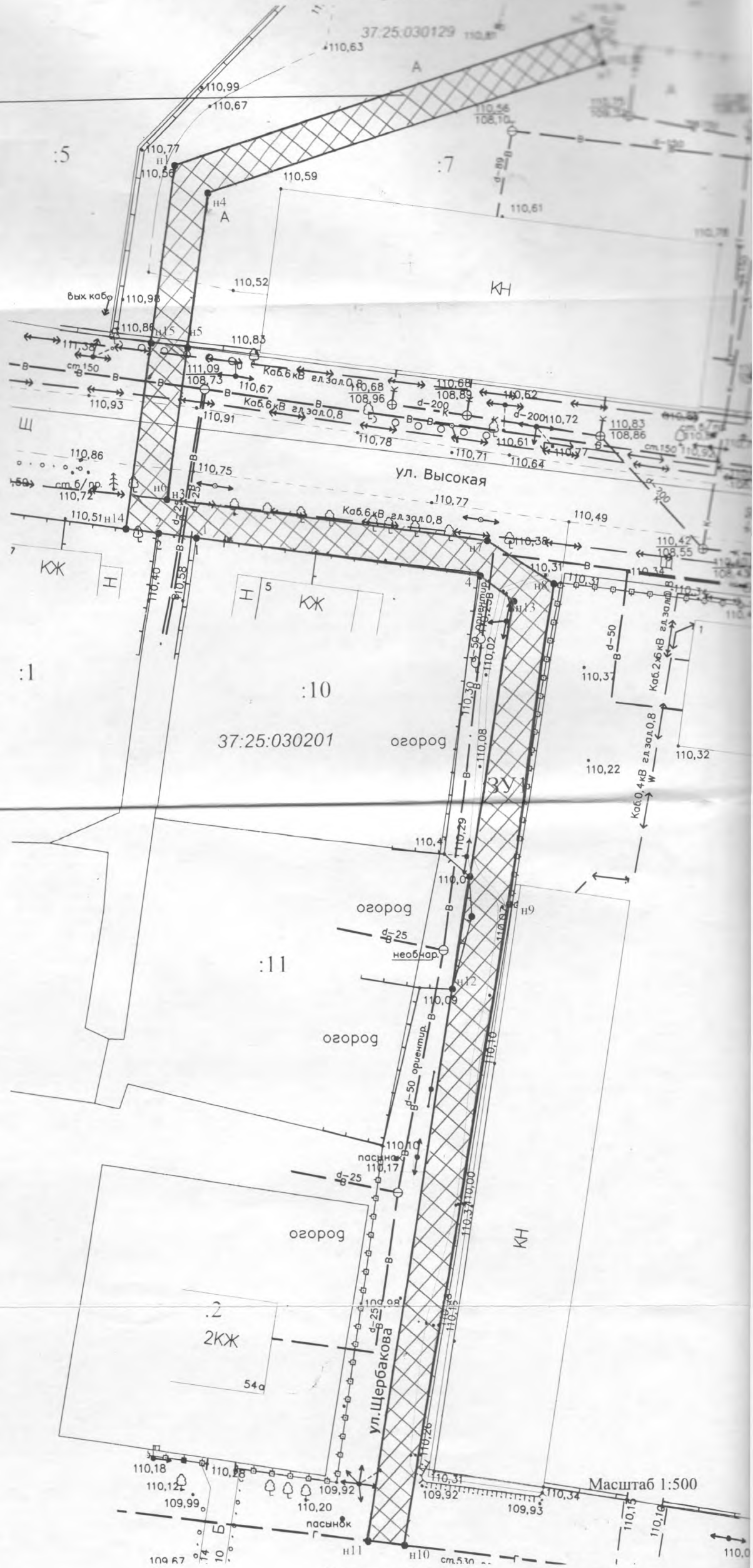
(расшифровка подписи)

М.П.

(для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей)

Графическая информация на картографическом плане

Система координат: местная



Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- 3У1 - обозначение земельного участка